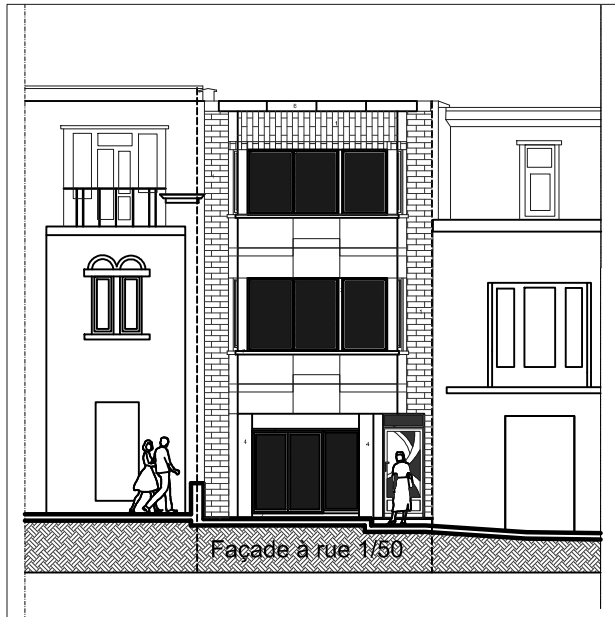

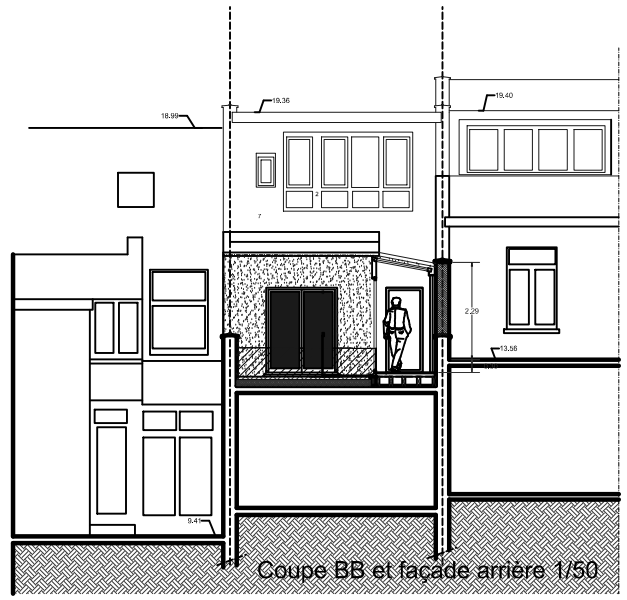

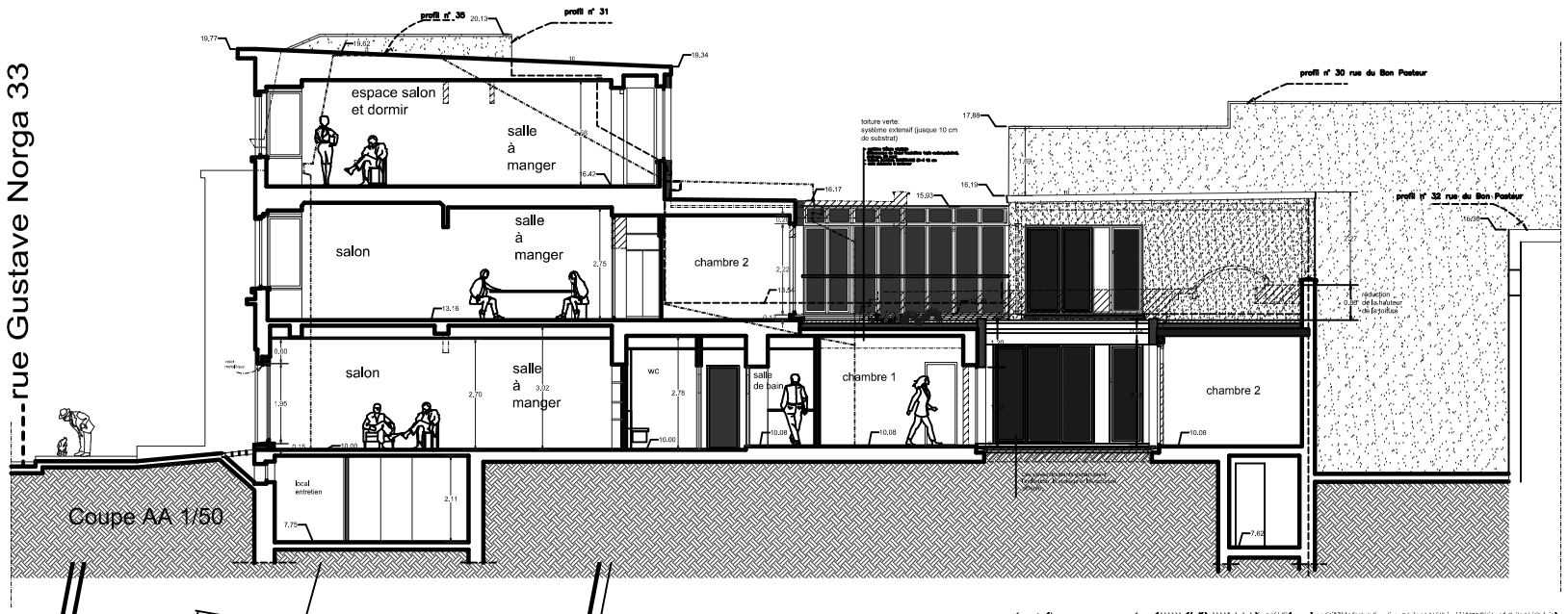

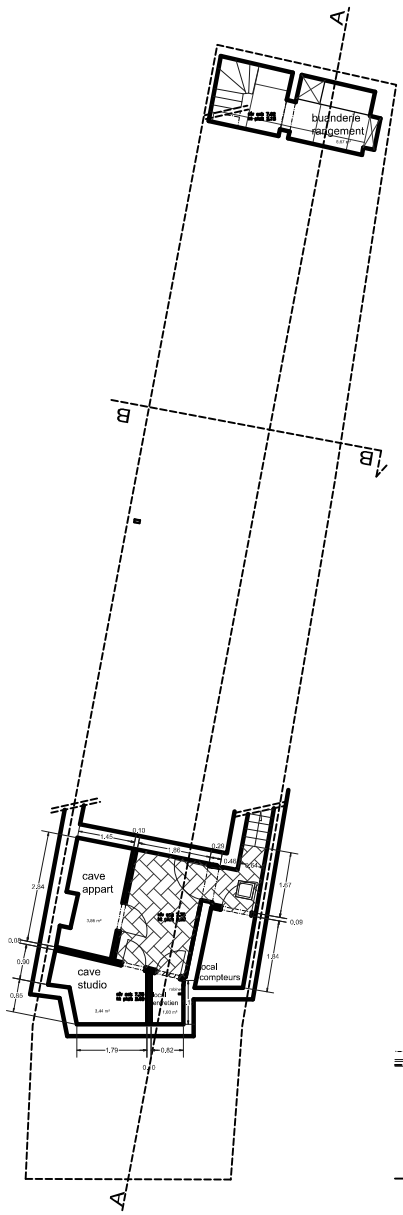

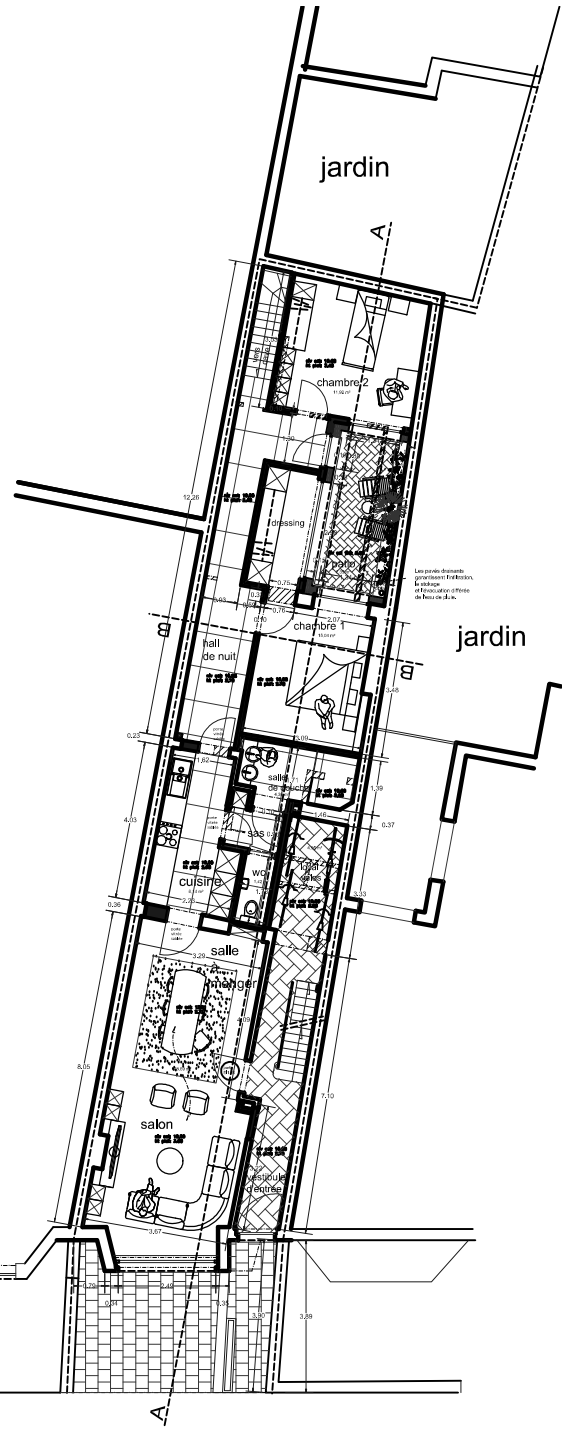

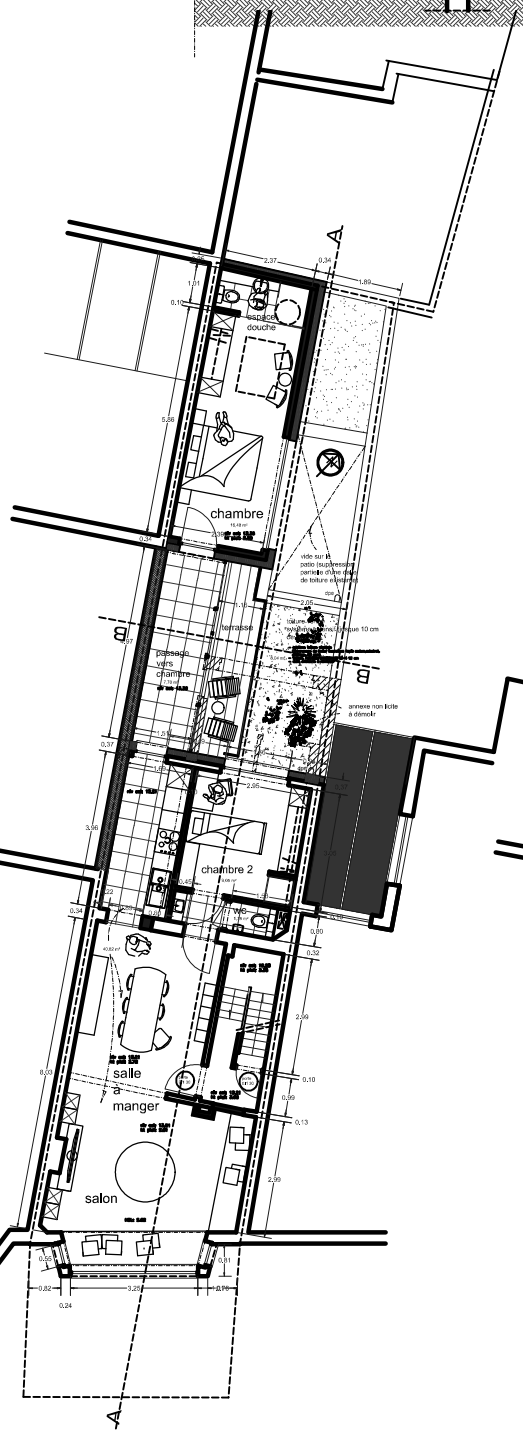

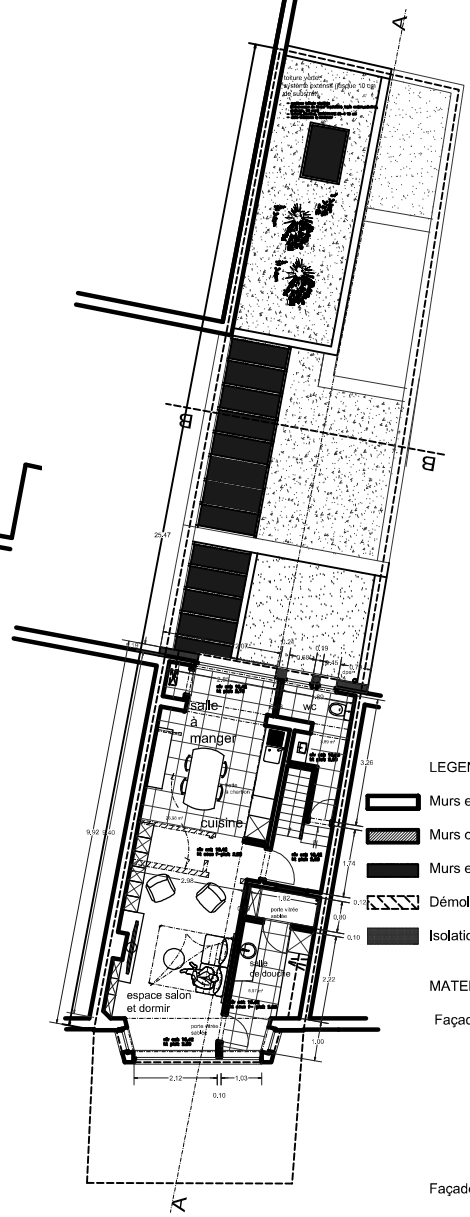

LEGENDE

- Murs existants
- Murs ou cloisons en blocs de terre cuite ou blocs de béton
- Murs en blocs de béton cellulaire
- Démolition
- Isolation

MATERIAUX DE FACADE

Façade à rue:

1 - briques existantes ton gris-blanc;
2 - nouveaux châssis double vitrage superisolant et impostes en bois ton bleu foncé; (total Ug= 1,0 W/m²K et Uw= 1,1 W/m²K);
3 - châssis des étages et porte d'entrée existants en bois ton bleu foncé;
4 - revêtement sur l'ensemble du rez-de-chaussée, en pierre bleue;
5 - corniche en béton ton blanc;
6 - seuils en peirre bleue.

Façade arrière:

7 - nouveau cimentage et cimentage existant ton blanc;
8 - nouveaux châssis en PVC ton blanc; double vitrage superisolant; (total Ug= 1,0 W/m²K et Uw= 1,1 W/m²K)
9 - seuils, soubassement en petit granit;
10 - toiture plate existante + étanchéité bitumineuse;

Indice	Date	Objet des modifications
a		
b		
c		
d		
e		
f		
g		
h		
i		

Réaménagement d'une maison unifamiliale avec un garage double et un atelier, pour retrouver 2 unités de logement supplémentaires;
Changer l'affectation du rez-de-chassée vers du logement; Diviser le reste du logement en 2 unités.
Réaliser une extension au premier égtage, en fond de parcelle.
Créer un patio.

Demande de permis d'urbanisme

Localisation - Implantation - Plans - Coupes - Façades

Chantier	Rue Gustave Norga 33 1140 EVERE	
Maître de l'ouvrage	Mr. DOULA Othman Rue Gustave Norga 33 1140 EVERE	**T** :0475/ 25 01 93
ARCHITECTES Damien Pierre	Deramay Pierre Ir.Architecte rue Renkin 32 1030 Schaerbeek	**T** : 02 245 00 21 **F** : 02 245 19 21 **Email** ar@architectes-ab.be **web** architectes-ab

Date	Echelles	Dossier	Plan n°
28 février 2026	div.	26.02.28	DOCUMENT DE SYNTHESE